

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план благоустройства и озеленения (1:500)	
3	Ведомости элементов благоустройства и озеленения	
4	План организации рельефа (1:500). Мероприятия по обеспечению доступности территории для маломобильных групп населения	
5	Конструкция покрытий отмостки, проездов, тротуаров и площадок	
6.1-6.3	Ведомость объемов работ по благоустройству дворовой территории	

1 При разработке чертежей были использованы материалы топографической съемки М 1:500, предоставленные Городским управлением развития территории г. Новокузнецка.

2 Система высот – Балтийская.

3 Система координат – местная.

4 Перед началом производства работ уточнить положение подземных инженерных сетей .

7 Работы вблизи инженерных сетей вести с соблюдением мер безопасности .

8 Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории выполнять после планировочных работ, строительства дорожных одежд и установки бортовых камней .

9 Благоустройство и озеленение включает в себя:

- восстановление демонтированных покрытий проездов , тротуаров и площадок различного назначения ;
- посадку лиственных пород деревьев 7-12-ти летними саженцами. Лучшим временем года для посадки является весна (с апреля до июня). Перед посадкой посадочный материал сортируется в соответствии с действующими стандартами. При выкопке, транспортировке и хранении посадочного материала обеспечивается его жизнеспособность, не допуская иссушения или загнивания корней и надземной части растений. Перед заказом и посадкой деревьев уточнить окончательное количество и виды деревьев в зависимости от наличия посадочного материала, а также глубину посадки, размер кома для каждого элемента посадочного материала;
- создание озеленения в виде газонов обыкновенных с посевом многолетних трав по слою привозного растительного грунта мощностью 0,15м. Состав травосмеси подбирается из быстрорастущих, теневыносливых, устойчивых к вытаптыванию сортов, с учетом особенностей региона (с коротким летом и экстремальными климатическими условиями).

Примерный состав травосмеси:


- овсяница красная – 50%;
- райграс пастбищный – 40%;
- мятлик луговой – 10%.

Норма высева семян 3-5кг/100м².

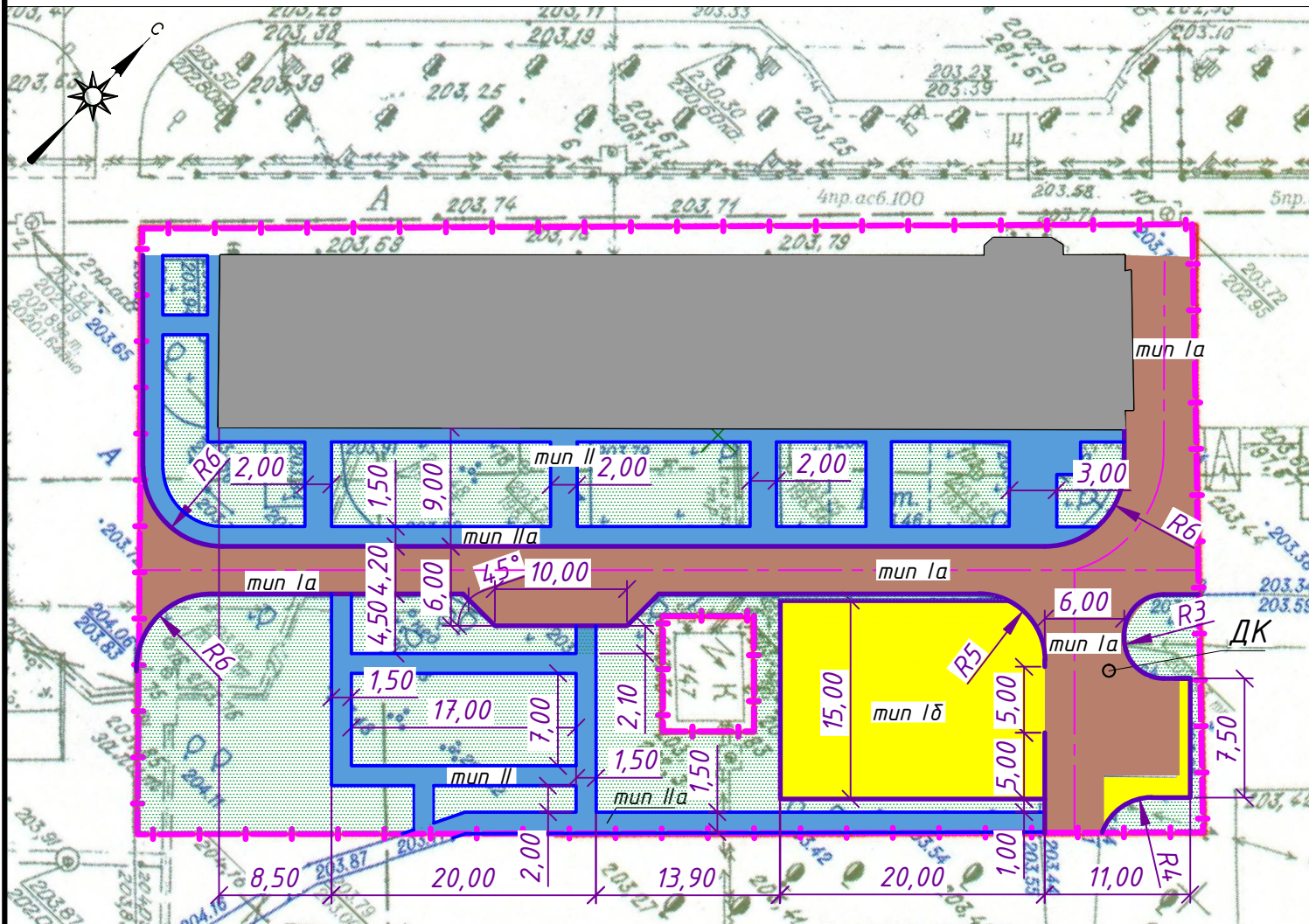
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ Р 21.1101-2009	Основные требования к проектной и рабочей документации	
ГОСТ 21.508-2020	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
ГОСТ 21.204-2020	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 9128-2013	Смеси асфальтобетонные, полимерасфальтобетонные асфальтобетон, полимерасфальтобетон для автомобильных дорог и аэродромов	
ГОСТ 8267-2014	Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ	
ТУ 0799-003-67684077-2011	Щебень из доменного шлака	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						20-0-ГП			
						Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома №20 по пр. Бардина	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ковальчук					Р	1	5
Проверил		Глухова							
Директор		Чукреев				Общие данные	УК "С-Порт" г. Новокузнецк		

Разбивочный план благоустройства и озеленения (1:500)



Ведомость демонтажных работ

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	Демонтаж бортового камня проездов и парковок	м.п.	207	
2	Демонтаж асфальтобетонного покрытия проездов и парковок	м ²	728	
3	Валка деревьев	шт.	18	
4	Корчевка пней	шт.	21	
5	Демонтаж бортового камня тротуаров и отмостки	м.п.	122	
6	Демонтаж асфальтобетонного покрытия тротуаров и отмостки	м ²	58	

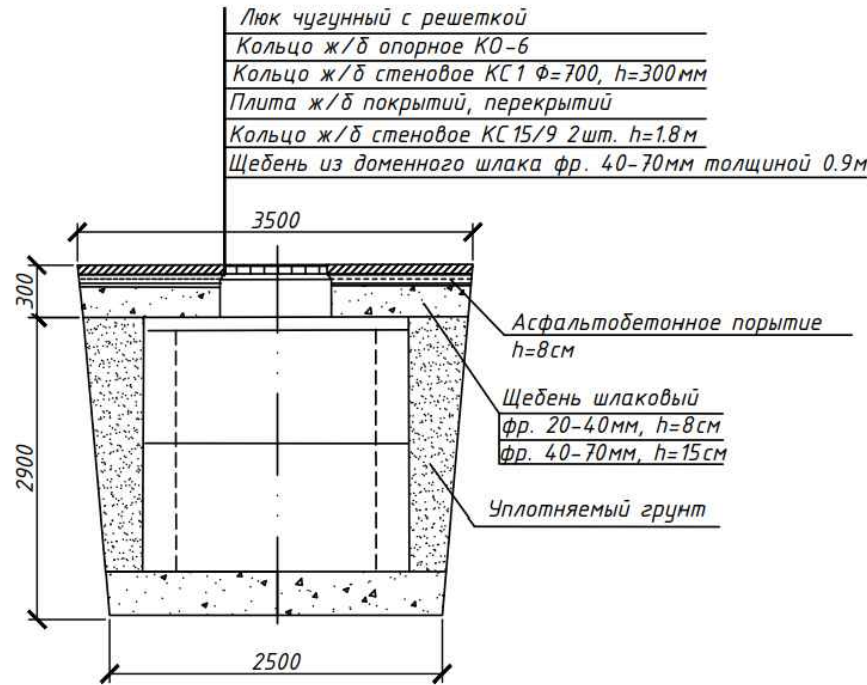
Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Проезд с асфальтобетонным покрытием
- Парковка с асфальтобетонным покрытием
- Тротуары, площадки, отмостка с асфальтобетонным покрытием
- Газон
- Бортовой камень (дорожный)
- Бортовой камень (тротуарный)

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечания
1	Жилой многоквартирный дом №20	

Устройство дренажного колодца



- При разработке чертежа были использованы материалы топографической съемки М 1:500, предоставленные Городским управлением развития территории г. Новокузнецка.
- Система высот – Балтийская.
- Система координат – местная.
- Разбивочный план выполнен в размерных привязках от стены существующего здания жилого дома №20.
- Конструкция дорожной одежды отмотки, автомобильного проезда, парковки, тротуаров и площадок – см. лист 5.
- Перед началом производства работ уточнить положение подземных инженерных сетей.
- Работы вблизи инженерных сетей вести с соблюдением мер безопасности.
- Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории выполнять после планировочных работ, строительства дорожных одежд и установки бортовых камней.
- Ведомости элементов благоустройства и озеленения – см. лист 3.

20-0-ГП

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома №20 по пр. Бардина	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ковальчук					Р	2	
Провер.		Глухова							
Директор		Чукреев							
						Разбивочный план благоустройства и озеленения (1:500)			


УК "С-Порт"
г. Новокузнецк

Ведомость проездов, тротуаров, площадок

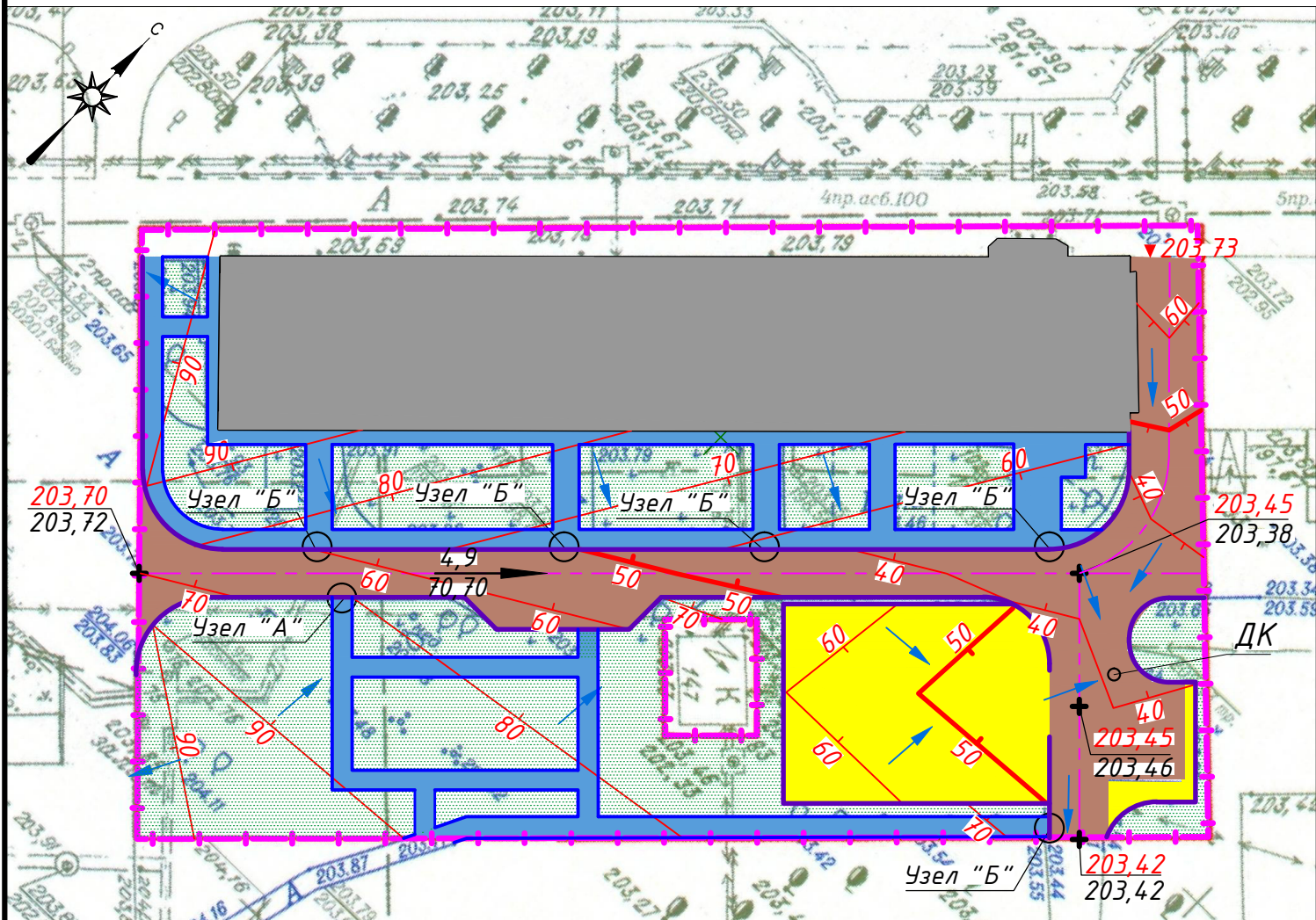
Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Примечание
1	Дворовый проезд с покрытием из асфальтобетона	Ia	641	
2	Парковка с покрытием из асфальтобетона	Iδ	295	
3	Тротуары и отмостка с покрытием из а/тобетона	II	400	

Ведомость элементов озеленения

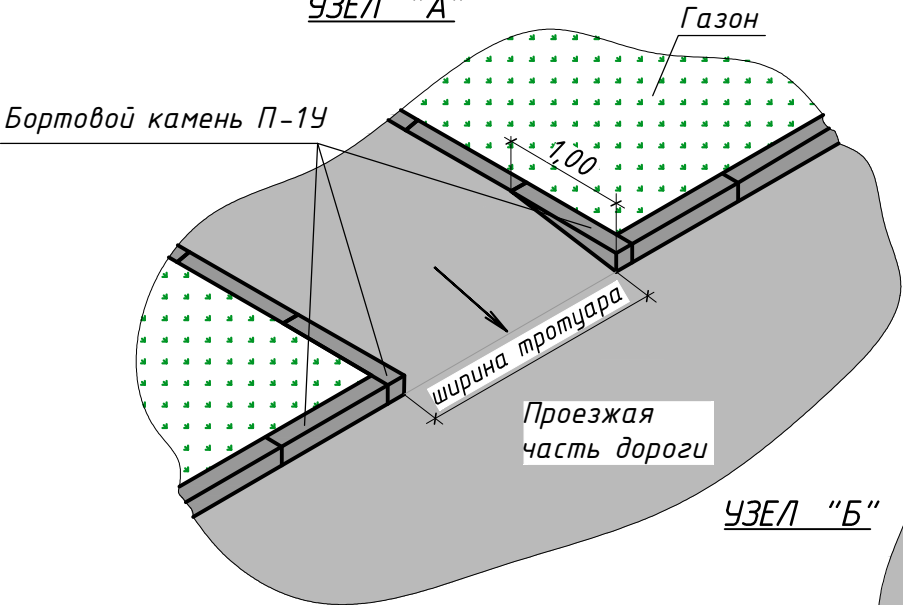
Поз.	Наименование породы или вида насаждение	Возраст, лет	Колич.	Примечание
1	Валка деревьев		10	шт.
2	Корчевка пней		10	шт.
3	Устройство газона обыкновенного		250	м ²
4	Посев вручную многолетних трав по слою плодородного грунта h=0,15м:		200	м ²
	овсяница красная -50%			
	райграс пастбищный -40%			
	мятлик луговой -10%			
5	Посадка деревьев лиственных пород		37	шт.
6	Посадка кустарников групповых		7	шт.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
						20-0-ГП		
						Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.		Ковальчук				Благоустройство дворовой территории		
Провер.		Глухова				жилого многоквартирного дома №20		
Директор		Чукреев				по пр. Бардина		
						Стадия		
						Р		
						Лист		
						З		
						Листов		
						Ведомости элементов благоустройства и озеленения		
						УК "С-Порт" г. Новокузнецк		

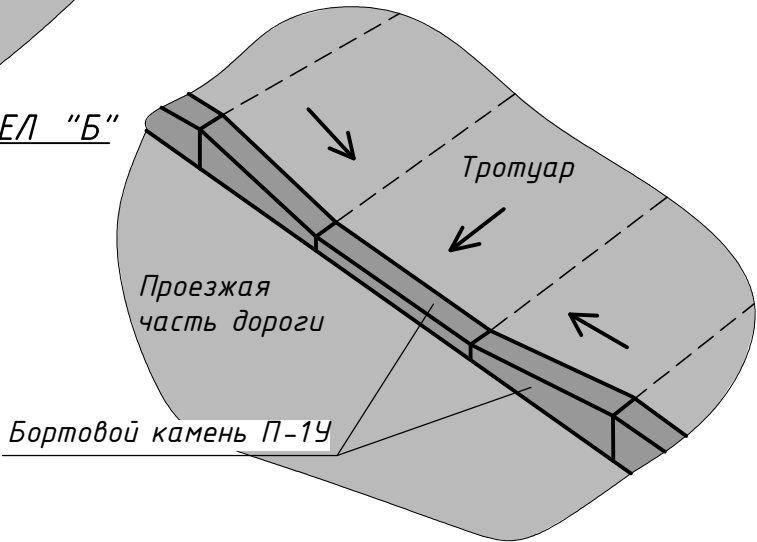
План организации рельефа (1:500)



УЗЕЛ "А"



УЗЕЛ "Б"



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечания
1	Жилой многоквартирный дом №20	

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- тип 1а Проезд с асфальтобетонным покрытием
- тип 1б Парковка с асфальтобетонным покрытием
- тип 11,11а Тротуары, площадки, отмостка с асфальтобетонным покрытием
- Газон
- Бортовой камень (дорожный)
- Бортовой камень (тротуарный)
- Отметка планировки
- Направление водостока

- При разработке чертежа были использованы материалы топографической съемки М 1:500, предоставленные Городским управлением развития территории г. Новокузнецка.
- Система высот - Балтийская.
- Система координат - местная.
- План организации рельефа выполнен в проектных отметках опорных точек планировки с указанием направления уклона проектного рельефа.
- В местах пересечения пешеходных тротуаров и проезжей части проезда необходимо устройство понижения бортового камня. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не должен превышать 0,015 м.

20-0-ГП

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома №20 по пр. Бардина	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ковальчук					Р	4	
Провер.		Глухова							
Директор		Чукреев							
						План организации рельефа (1:500). Мероприятия по обеспечению доступности территории для маломобильных групп населения			

УК "С-Порт"
г. Новокузнецк

Конструкция дорожной одежды проезда

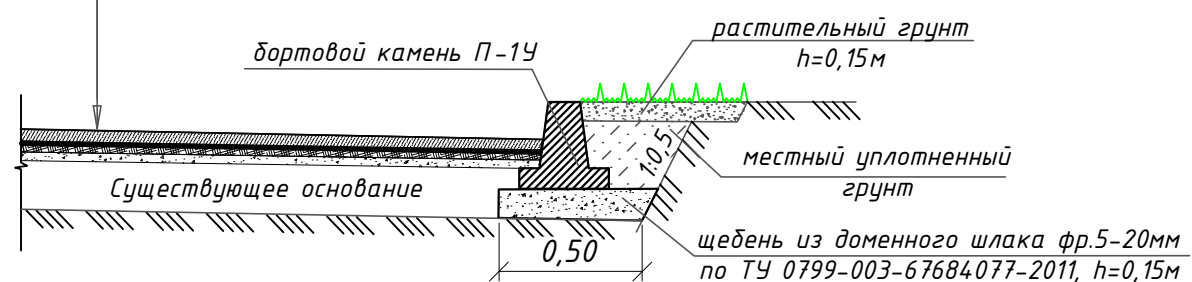
Тип 1а

Покрытие - мелкозернистый плотный асфальтобетон тип Б, марка II, фр. до 10мм, h=0,04 м

Розлив битума

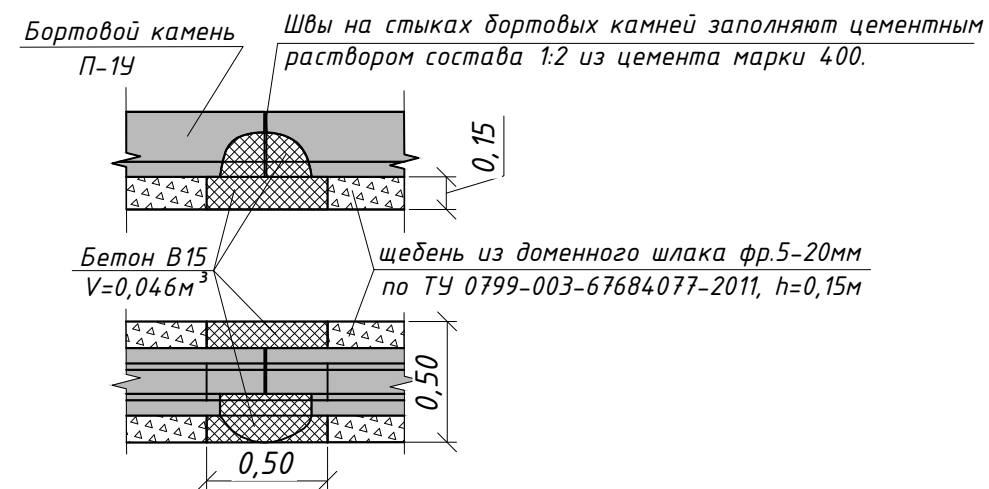
Мелкозернистый пористый асфальтобетон марки II фр. до 20мм, h=0,04м

Щебень из доменного шлака фр. 5÷20мм, от h=0,05м до h=0,1м



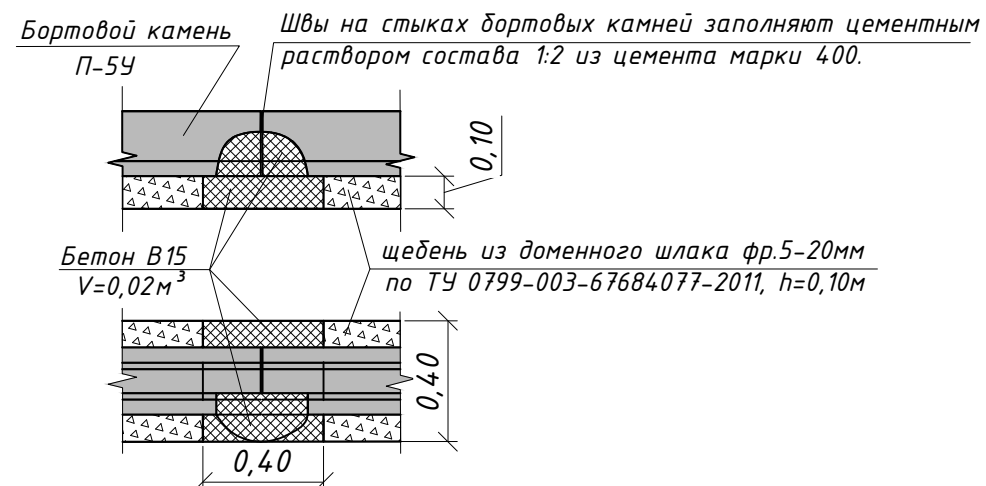
Крепление бортовых камней на стыках

П-1У



Крепление бортовых камней на стыках

П-5У



Конструкция дорожной одежды парковок

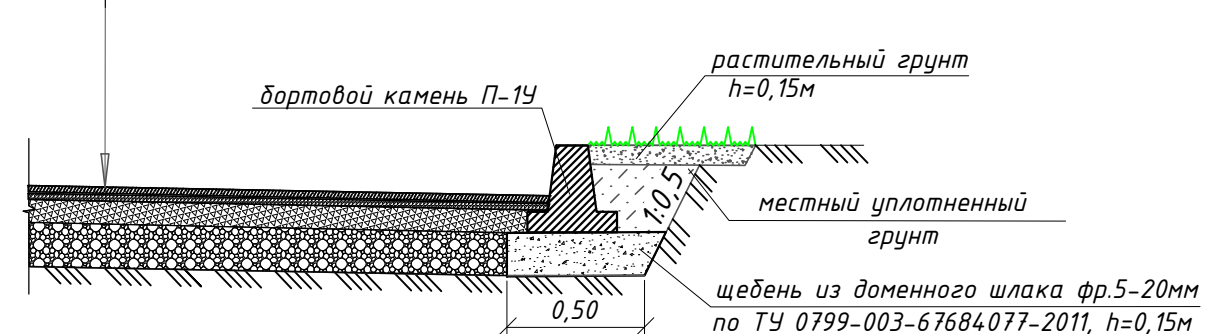
Тип 1б

Покрытие - мелкозернистый плотный асфальтобетон тип Б, марка II, фр. до 10мм, h=0,04 м

Мелкозернистый пористый асфальтобетон марки II фр. до 20мм, h=0,04м

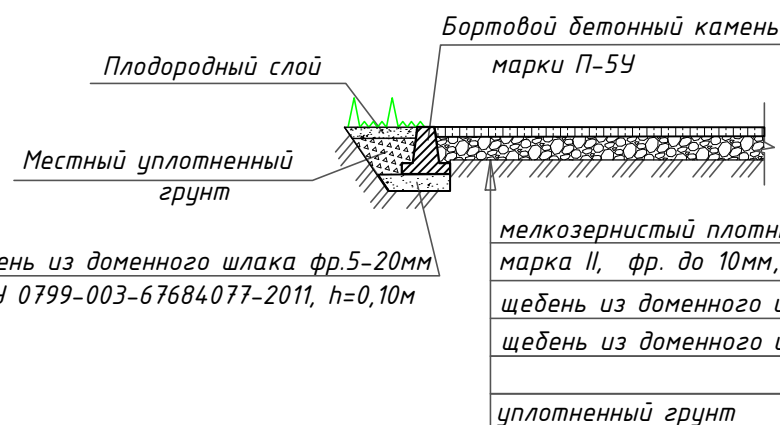
Щебень из доменного шлака фр. 20÷40мм, h=0,08 м

Щебень из доменного шлака фр. 40÷70мм, h=0,15 м

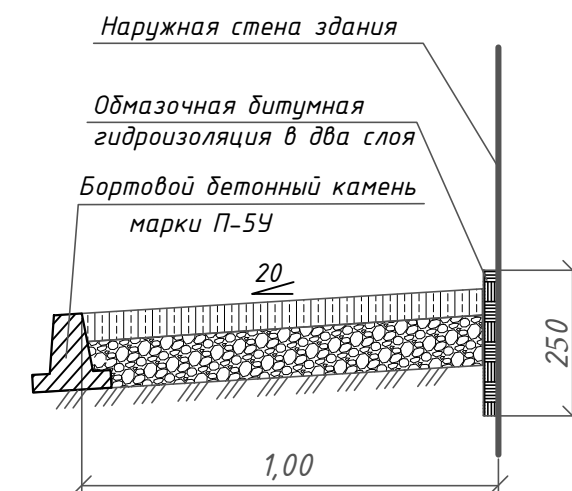


Конструкция покрытия тротуаров и отмостки

Тип II, IIa




Примыкание отмостки к существующей стене здания



Примечание

1. Данный лист см. совместно с листом 2

Инв. №	подл.
Подп. и дата	Взам. инв. №

						20-0-ГП			
						Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома №20 по пр. Бардина	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ковальчук					Р	5	
Провер.		Глухова							
Директор		Чукреев				Конструкции покрытий отмостки, проездов, тротуаров и площадок	УК "С-Порт" г. Новокузнецк		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ремонт отмостки.			
75	Разборка бортовых камней на щебёночном основании (БР 100.20.8)	м.п.	55,0
76	Разборка бортовых камней на щебёночном основании (П-5у)	м.п.	7,0
77	Разборка бетонного покрытия отмостки толщиной 4 см толщ. 10 см 55*0,1	м3	5,50
78	Разборка а/б покрытия отмостки толщ. 4см	м2	7,00
79	Строительный мусор: погрузочные работы (бортовые камни) 55*0,04+7*0,05	тн	2,55
80	Строительный мусор: погрузочные работы (бетон, асфальтобетон) (5,5*2,4+7*0,04*1,98)	тн	13,75
81	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 15 км (2,55+13,75)	тн	16,30
82	Разработка грунта вручную вдоль цоколя под устройство обмазочной гидроизоляции, группа грунтов 2, объёмный вес 1,4т/м3 (296*0,15*0,3)	м3	1,7
83	Гидроструйная очистка поверхности под устройство обмазочной гидроизоляции	м2	11,0
84	Устройство обмазочной битумной гидроизоляции по периметру цоколя в 2 слоя высотой 0,2м	м2	11,0
85	Обратная засыпка грунта вручную, группа грунтов 2, объёмный вес 1,4т/м3	м3	1,7
86	Устройство подстилающих слоев из щебня фр.5-20 под тротуарные бордюры В=40см, Н=10см (коэффициент уплотнения 1,26)	м2	25,6
		м3	2,6
87	Установка бортовых камней на щебеночном основании в т.ч.:		64,0
88	поребрик П-5У (L=3 м, h=0,2м, объем 1м.п.- 0,063/3=0,021м3)	м.п.	64,0
89	Объём бетона: 64/3*0,02	м3	0,43
90	Устройство основания из шлакового щебня фр.5-20, толщ.10см. (коэффициент уплотнения 1,26)	м2	63,00
91	Устройство покрытия из мелкозернистого а/бетона фракции до 10 мм, толщ.4см., марка П, тип Б	м2	63,0
92	Засыпка и планировка вручную пазух вдоль бортовых камней толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1). Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых	м2	64,0
93	Транспортировка битума и битумной эмульсии на расстояние 16 км.	тн	0,827993
Раздел 2. Благоустройство.			
Озеленение			
94	Валка деревьев(клён, карагач) диаметром до 30 см.	шт.	2
		м3	0,69
95	Валка деревьев(клён, карагач) диаметром более 30 см.	шт.	8
		м3	21,07

96	Корчевка пней диаметром до 32 см.	шт.	2
		м3	0,14
97	Корчевка пней диаметром более 32 см.	шт.	8
		м3	2,90
98	Погрузка строительного мусора (0,69+21,07)*0,61+(0,14+2,9)*0,61	тн	15,13
99	Перевозка строительного мусора на расстояние 15 км (класс груза1) (0,69+21,07)*0,61+(0,14+2,9)*0,61	тн	15,13
100	обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см вручную. Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней.	м2	250,00
101	Посев газонных трав вручную	м2	200
102	Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с круглым комом земли вручную размером 0,3х0,3 м в естественном грунте (для яблони, сирени)	шт	24
103	Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с круглым комом земли вручную размером 0,5х0,4 м в естественном грунте (липы, рябины)		20
104	Посадка деревьев (липа) высотой 1,5-2м с комом земли размером 0,5х0,4	шт	10
105	Посадка деревьев (рябина) высотой 1,5-2м с комом земли размером 0,5х0,4	шт	10
106	Посадка деревьев (яблоня) высотой 1,5-2м с комом земли размером 0,3х0,3	шт	17
107	Посадка кустарников (сирень) с комом земли размером 0,3х0,3	шт	7

						20-0-ГП		
						Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.	Ковальчук					Благоустройство дворовой территории		
Провер.	Глухова					жилого многоквартирного дома №20		
Директор	Чукреев					по пр. Бардина		
						Стадия	Лист	Листов
						Р	6.2	
						Ведомость объемов работ по благоустройству дворовой территории		
						УК "С-Порт" г. Новокузнецк		

Инв. N° подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N°

21	толщина реза 11 см (0,3м)*7шт	1 м реза	2,1
22	каменей толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1). Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней.	м2	100,00
23	Разработка грунта в котлованах объемом до 500 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,4 (0,35-0,45) м3, группа грунтов 2, для учета грунта для обратной засыпки после устройства колодца, объёмный вес 1,4т/м3	м3	11,94
24	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы в котлованах объемом до 500 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,4 (0,35-0,45) м3, группа грунтов 2, для отвозки грунта, объёмный вес 1,4т/м3	м3	10,7
25	Устройство оснований из щебня из доменного шлака фр. 40-70 , Н=0,9м	м3	4,42
26	Устройство колодца круглого ж/б для дождевой канализации (0,4*2+0,28+0,05+0,02) Д=1500, ПД-15-1-1	м3	1,15
27	Обратная засыпка пазух грунтом вручную, группа грунтов 1	м3	11,94
28	Перевозка строительного мусора (грунт) (класс груза 1) на расстояние 15 км (10,7*1,4)	тн	14,9
Ремонт автомобильных парковок.			
29	Корчевка пней диаметром до 32 см.	шт.	1
		м3	0,16
30	Корчевка пней диаметром более 32 см.	шт.	1
		м3	0,82
31	Засыпка ям подкоренных щебнем из доменного шлака фр.40-70	шт.	2
		м3	0,98
32	Погрузка строительного мусора (0,16+0,82)*0,61	тн	0,60
33	Перевозка строительного мусора на расстояние 15 км (класс груза1) (0,16+0,82)*0,61	тн	0,60
34	Разработка грунта бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещением до 10м, группа грунтов 2, объёмный вес 1,4т/м3 (295*0,2-4,5)	м3	54,50
35	Разработка грунта вручную в местах прохождения электрокабелей	м3	4,50
36	Строительный мусор: погрузочные работы (грунт) ((54,5+4,5)*1,4)	тн	82,6

Формат АЗ

Конструкция дорожной одежды проезда

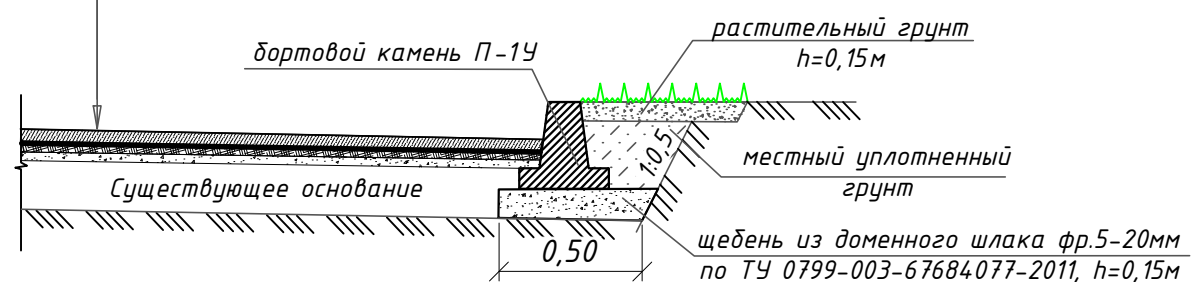
Тип 1а

Покрытие - мелкозернистый плотный асфальтобетон тип Б, марка II, фр. до 10мм, h=0,04 м

Розлив битума

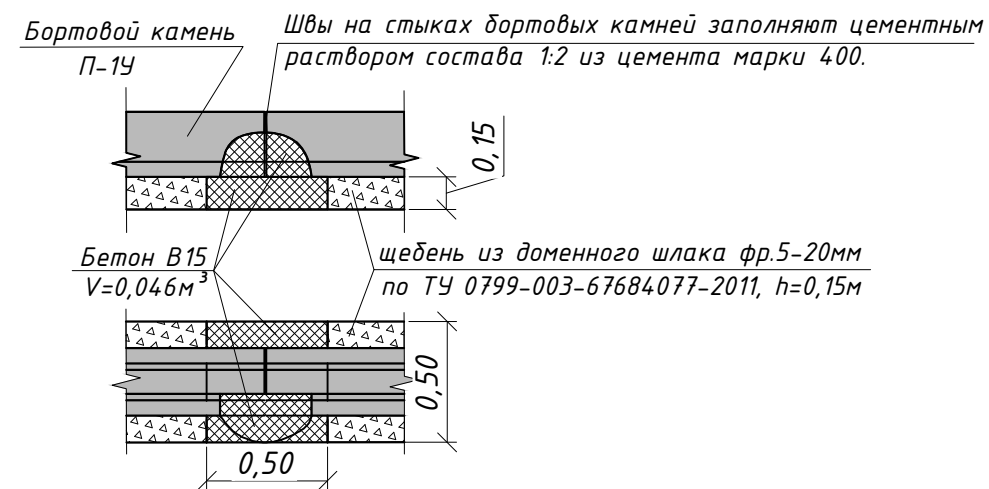
Мелкозернистый пористый асфальтобетон марки II фр. до 20мм, h=0,04м

Щебень из доменного шлака фр. 5÷20мм, от h=0,05м до h=0,1м



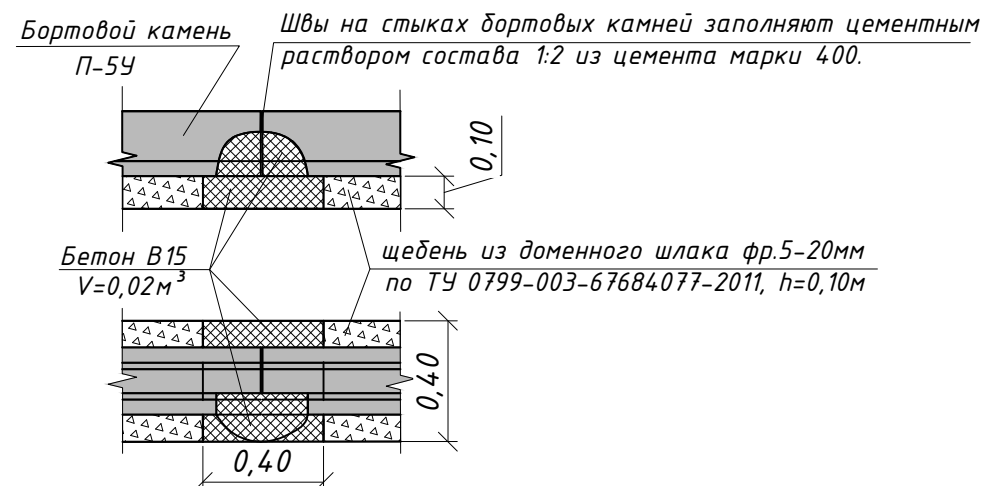
Крепление бортовых камней на стыках

П-1У



Крепление бортовых камней на стыках

П-5У



Конструкция дорожной одежды парковок

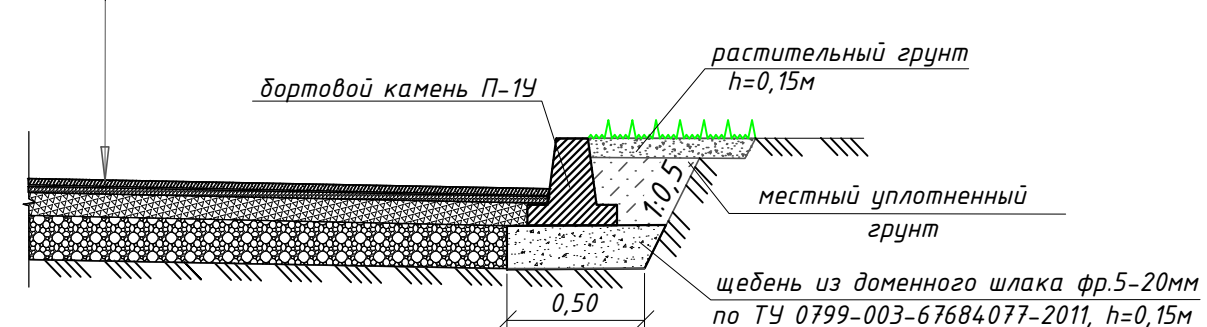
Тип 1б

Покрытие - мелкозернистый плотный асфальтобетон тип Б, марка II, фр. до 10мм, h=0,04 м

Мелкозернистый пористый асфальтобетон марки II фр. до 20мм, h=0,04м

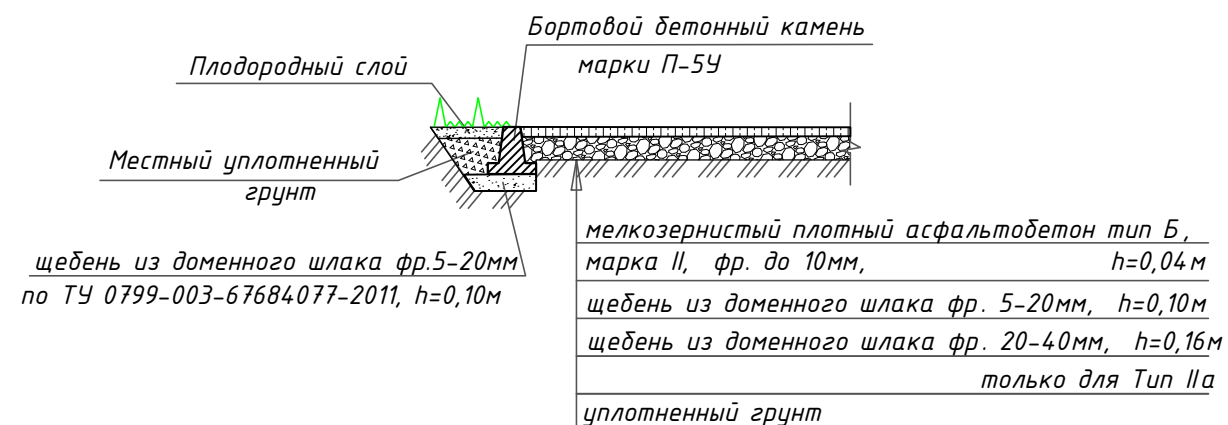
Щебень из доменного шлака фр. 20÷40мм, h=0,08 м

Щебень из доменного шлака фр. 40÷70мм, h=0,15 м

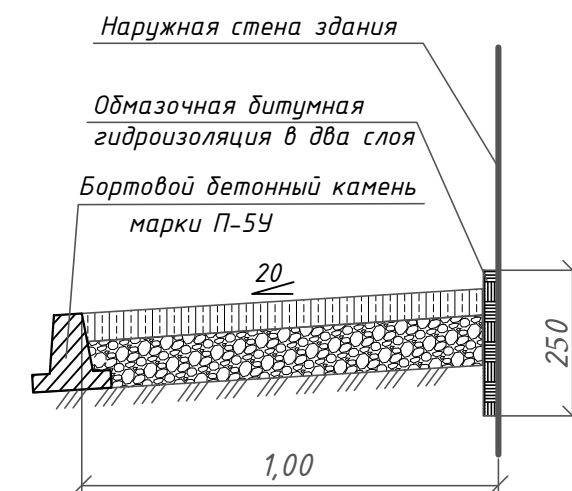


Конструкция покрытия тротуаров и отмостки

Тип II, IIa




Примыкание отмостки к существующей стене здания



Примечание

1. Данный лист см. совместно с листом 2

Инв. №	подл.
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

						20-0-ГП			
						Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома №20 по пр. Бардина	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ковальчук					Р	5	
Провер.		Глухова							
Директор		Чукреев				Конструкции покрытий отмостки, проездов, тротуаров и площадок	УК "С-Порт" г. Новокузнецк		